

高平市人民政府文件

高政公告〔2024〕7号

高平市人民政府 征收土地预公告

为保障我市建设用地需求，有效维护被征地村（居）民知情权，根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》《山西省人民政府办公厅关于印发山西省土地征收程序规定的通知》（晋政办发〔2023〕72号）等法律法规及相关文件要求，结合我市国土空间总体规划，拟征收部分集体土地。现将有关事项预公告如下：

一、拟征收土地的范围

南城街街道、米山镇、河西镇、神农镇4个乡镇（街道）的20个村（社区）共104.3543公顷范围内部分集体土地。具体权

属地类面积以土地现状调查结果为准。

二、拟征收土地目的

本次拟征收土地主要用于基础设施建设、成片开发建设、公共事业建设等用地项目。

三、开展土地现状调查安排

(一) 调查时间。自本公告发布之日起满 10 个工作日后进行调查。

(二) 调查地点。拟征收土地所涉及的乡镇(街道)和村(社区)、村民小组。

(三) 调查程序。由市自然资源局组织协调相关部门对拟征收土地的位置、权属、地类、面积及村(居)民住宅、其他地上附着物、青苗等的权属、种类、数量等情况进行实地调查,并填写《拟征收土地现状调查表》,参加人员共同签字确认。

(四) 参加人员。拟征收土地所涉及的乡镇人民政府(街道办事处)、村(居)委、土地承包户和其他权利人、项目用地单位等相关人员。

(五) 相关要求。参加人员应在本公告规定时间内,持相关权属证明材料参与调查、清点、确认工作。对不能直接到场参加的,应当提供书面授权委托书,委托其他完全民事行为能力人代理;对不能直接到场且未委托其他完全民事行为能力人代理、经通知仍不到场参加的,由调查人员现状调查、清点后,在《拟征收土地现状调查表》中载明情况并共同签字确认。

四、其他事项

土地现状调查完成后，由市人民政府依据社会稳定风险评估结果，结合土地现状调查情况，组织自然资源、财政、农业农村、人力资源和社会保障等有关部门拟定征地补偿安置方案并公告。本预告发布之前未经合法批准而非法占用土地建设或搭建的永久性和临时性建（构）筑物不予补偿。自本预告发布之日起，任何单位和个人不得在拟征收范围内抢栽、抢种、抢建；违反规定抢栽、抢种、抢建的，对抢栽、抢种、抢建部分不予补偿。拟征收土地所涉及的相关权利人要积极配合做好土地征收相关工作；拟征收土地所涉及的乡镇人民政府（街道办事处）、村（居）委要做好现状管控，并配合做好土地现状调查等土地征收相关工作。

特此公告。

附件：拟征收土地项目一览表

高平市人民政府

2024年7月22日

拟征收土地项目一览表

单位:公顷

序号	拟征收土地目的	拟征地理位置		项目用途	拟征范围	拟征范围总面积	备注
		乡镇(街道)	村(社区)				
1	成片开发	南城街街道	城南社区 桥北社区 龙渠社区	商用地	公安局北部分集体土地	7.5630	
2	基础设施	河西镇 米山镇	西李门村 郭村村	能源用地	七一煤业矿业用地整合利用项目 用地范围内部分集体土地	7.5528	
3	公共事业	神农镇	庄里村	文化用地	庄里村以南部分集体土地	5.6016	
4	基础设施	南城街街道	城南社区 圪塔社区 崔庄村 徐庄村	交通用地	建设南路以西、高平市新建路(泫氏街—南内环)道路工程红线范围内部分集体土地	8.4102	
5	基础设施	南城街街道	龙渠社区 圪塔社区 徐庄村 下玉井村	交通用地	坪曲线以南、高平市南内环(玉井桥—建设路)道路工程红线范围内部分集体土地	6.3652	

拟征收土地项目一览表

单位:公顷

序号	拟征收土地目的	拟征地理位置		项目用途	拟征范围	拟征范围总面积	备注
		乡镇(街道)	村(社区)				
6	基础设施	南城街街道 米山镇 河西镇	西南庄村 庞村村 川起村 官庄村 仙井村 北苏庄村	交通用地	太焦高铁以西、太洛公路以东、炎帝大道(高速口—常乐村)及站前周边道路工程红线范围内部分集体土地	25.6518	
7	基础设施	河西镇	仙井村 常乐村	交通用地	太焦高铁以西、高铁新区炎帝大道南延工程(常乐村北-陵侯高速桥南)红线范围内部分集体土地	1.9223	
8	基础设施	河西镇	官庄村 仙井村 北苏庄村	交通用地	太焦高铁以西、高铁新区车站周边道路及园林绿化工程红线范围内部分集体土地	11.4370	
9	基础设施	南城街街道 米山镇 河西镇	下韩庄村 庞村村 祁寨村 河西村 仙井村 常乐村 北苏庄村 官庄村	交通用地	太焦高铁以西、高平市高铁新区(起步区)道路及管网工程红线范围内部分集体土地	29.8504	
合计						104.3543	

