

高平国投商业运营管理有限公司

2025 上半年信息公开

一、基本信息

(一) 公司名称：高平国投商业运营管理有限公司

(二) 注册地址：山西省晋城市高平市北城街道神农北路与友谊东街交叉口东北侧

(三) 注册资本：500 万元

(四) 机构设置：根据经营需要，公司设立招商运营科、企划科、综合办公室、信息科、财务科、计采科、工程物业科、安全品质科、自营科、人力资源科、党建工作办公室、工会办公室十二个部门。

(五) 法定代表人：袁江锋

(六) 经营范围：一般项目：服装服饰零售；鞋帽零售；针纺织品销售；日用百货销售；皮革制品销售；母婴用品销售；计算机软硬件及辅助设备零售；通讯设备销售；电子产品销售；办公用品销售；办公设备耗材销售；文具用品零售；体育用品及器材零售；五金产品零售；家用电器销售；钟表销售；化妆品零售；珠宝首饰零售；珠宝首饰回收修理服务；家具销售；建筑材料销售；礼品花卉销售；工艺美术品及收藏品零售(象牙及其制品除外)；宠物食品及用品零售；玩具、动漫及游艺用品销售；农副产品销售；水产品零售；劳动保护用品销售；商业综合体管理服务；供应链管理服务；餐饮管理；广告设计、代理；广告制作；广告发布；非居住房地产租赁；健身休闲活动；停车场服务；会议及展览服务；单

用途商业预付卡代理销售；物业管理。（除依法须经批准的项目外的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：餐饮服务食品生产；食品销售；电影放映；生活美容服务；理发服务；出版物零售；烟草制品零售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

（七）联系方式：13044457107

二、财务状况

截至 2025 年 6 月底，公司资产总额 21991.55 万元，负债总额 19956.14 万元，所有者权益总额 2035.41 万元。

三、股东及股权结构

（一）股东名单：高平市国有资本投资运营集团有限公司

（二）持股比例：100%

四、运营情况

（一）主营业务：主要经营太行国潮奥莱购物中心，于 2024 年 9 月 28 日正式开业，集餐饮、休闲、生活服务于一体，汇聚众多国际与国内知名品牌；2025 年上半年新增商户 16 家。运营期间，公司高效利用多元空间，策划并举办了跨年、春节及五一等大型节庆活动，以及传统文化、亲子互动、主题市集、会员专属、商业合作推介、社会公益与政府合作等多类型活动共 50 余场，有效带动客流增长并增强顾客粘性。同时，公司积极拓展线上销售与新媒体平台业务，推动全面发展。

（二）重大项目：中国·太行国潮都市奥特莱斯商业广

场于 2023 年 10 月开工建设，2024 年 9 月建成并投入运营，目前运营稳定。2025 年 1 月，《唐朝诡事录·西行》国潮沉浸剧场已开业，钟书阁太行国潮奥莱店处于筹备阶段。

五、人才建设

公司始终将人才建设作为主要工作，上半年累计开展培训 32 次，涵盖专业技能提升、行业前沿知识等多元领域。通过系统性、常态化的培训机制，持续强化队伍专业能力，优化人才梯队结构，全方位提升团队整体素质，为公司高质量发展筑牢人才根基。

六、社会责任

（一）安全责任：上半年未发生重伤以上安全事故。

（二）环境责任：上半年未发生环境污染事故。

（三）企业责任：太行国潮奥莱聚焦构建“第三生活空间”，打造特色商业街区 and 便民生活圈，引入钟书阁等文化业态，融合年轻化消费场景与多样化活动，覆盖超市、便利店、餐饮、娱乐、药店等生活服务功能，充分满足市民“吃、喝、玩、乐、购”的综合需求。此外，项目通过优化商业生态、拓展消费场景，创造了大量直接与间接就业机会，有效缓解了本地就业压力，为提升城市生活品质 and 增强区域经济活力提供了有力支撑。