高平市汇通达酒店管理有限公司
2026年上半年信息公开

一、企业基本信息

（一）公司名称：高平市汇通达酒店管理有限公司

（二）注册地址：山西省晋城市高平市望云广场西北侧（长平广场西北侧）

（三）注册资本：伍拾万元整

（四）企业类型：有限责任公司

（五）法定代表人：张素文

（六）经营范围：

许可项目：住宿服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

二、股东及股权结构

股东名称：高平国投智慧出行科技有限公司

持股比例：100%

三、主要财务指标

截至2026年6月底，公司资产总额74.68万元，负债总额102.47万元，净资产为-27.79万元，营业收入6.78万元；营业总成本4.89万元；利润总额2.29万元。

四、运营状况

（一）资产运营情况：公司许可经营项目为住宿服务，

2026年上半年公司以房屋租赁经营为主。名下共有两处经营资产，分别为交通局家属院二层小楼及交通大厦宾馆，其中交通大厦宾馆一楼四间门面房已对外租赁。年租金合计10.05万元，为当前稳定收入来源。

（二）财务收支情况：2026年上半年收入全部来自门面房租赁，整体运营体量较小，主要支出为职工薪酬、采暖费、资产评估费、租赁权拍卖手续费、房产税、土地使用税。

（三）资产往来管理：资金、资产管控到位，不存在违规资金占用、违规担保、资产抵押，不存在银行借贷款问题。

五、社会责任履行情况

（一）安全责任：严格落实安全生产主体责任，建立常态化巡检机制，定期对门面房开展消防设施、电气线路、用水用气专项安全巡查，建立巡查台账，对排查发现的安全隐患建立清单、限期督促整改，闭环管理。

（二）企业责任：对宾馆资产做好封闭管护，定期查看房屋结构、管线情况，防范漏水、坍塌、外来人员进入等风险，确保资产不受损失。规范租赁管理办法，在租赁合同中明确租户安全责任，做好租户安全告知，提示防火、防盗、防汛、防恶劣天气等安全工作，压实各方安全责任，保障资产安全，守住安全生产底线。