高平市盛之源房地产开发有限公司
2026年上半年信息公开

一、公司基本情况

高平市盛之源房地产开发有限公司成立于2022年7月18日。隶属于高平市华盛资产经营有限公司。法定代表人：李建珍；注册资本：500万元人民币；公司类型：有限责任公司。

注册及办公地址：高平市凤和村食品小区东50米，邮政编码：048400。

公司经营范围：

许可项目：房地产开发经营；建设工程施工。

一般项目：物业管理；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；金属材料销售；金属结构销售；建筑装饰材料销售；五金产品零售；住宅水电安装维护服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

二、主要会计数据和财务指标

营业收入：0万元。

利润总额：-55.72万元。

总资产：4232.38万元。

三、公司发起人认缴出资额、出资时间、出资方式

股东名称	出资数额	出资时间	出资方式
高平市华盛资产经营有限公司	500万元	2029年12月31日	货币出资

四、高级管理人员的任职情况

李建珍：2026 年 4 月至今，任职公司总经理。

王翠翠：2024 年 10 月至今，任职公司项目经理。

五、运营情况

公司以房地产开发为主要发展方向，2026 年上半年主要推进智慧停车场的开工建设，具体情况如下：

该项目规划设计总建筑面积为 8134.53 平方米，机动车停车位 96 个（含 21 个充电桩停车位）、148 个非机动车停车位（含 30 个充电桩停车位）。

截至 2026 年 6 月底 1 号楼地下室已封顶，2、3 号楼主体结构施工完毕，装饰装修、消防系统工程有序推进，预计今年年底完工。

该项目建成后，将有效补齐新建路片区市政公共服务设施短板，显著缓解区域交通压力，切实解决群众 “出行难、停车难”问题。

六、建立安全企业

公司主要对在建工程项目严格落实安全与质量主体责任，实施全过程监督管理，严把安全、质量关，加强工作记录和工程实体质量检查；辨识施工作业中各类安全隐患，监督施工单位落实各项安全措施，强化安全监督，确保施工安全有序推进。

七、人才队伍建设

公司实行竞争上岗制度，同时建立了员工职业发展规划体系，鼓励员工不断提升自身能力，实现个人与企业共同成长。

八、职工权益

严格遵守国家劳动法律法规，按时足额支付职工工资。根据基层工会经费管理规定提高年度福利，除法定福利外，企业还为职工提供了丰富的补充福利，如为在岗职工缴纳企业年金、健康体检、带薪年假等，保障了职工的生活质量。

九、社会责任履行情况

经济责任：企业作为市场主体，在复杂多变的市场环境中积极拓展市场，全方位推动企业高质量发展。

环保责任：积极践行绿色发展理念，加大环保投入，确保绿色施工，积极保护生态环境不受破坏。

安全责任：2026 年未发生安全事故。