高平智创城科技发展有限公司
2026年上半年信息公开

一、企业基本信息

1.公司名称：高平智创城科技发展有限公司

2.注册地址：山西省晋城市高平经济技术开发区米山工业园

3.注册资本：伍仟万元整

4.法定代表人：郭晋阳

5.经营范围：一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；创业空间服务；非居住房地产租赁；住房租赁；物业管理；会议及展览服务；酒店管理；组织文化艺术交流活动；旅游开发项目策划咨询；农副产品销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；建筑材料销售；金属材料销售；针纺织品销售；煤炭及制品销售；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；食品销售（仅销售预包装食品）；环保咨询服务；环境保护监测；环境应急治理服务；标准化服务；生态环境监测及检测仪器仪表销售；劳务服务（不含劳务派遣）；城乡市容管理；市政设施管理；城市绿化管理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

许可项目：酒类经营；餐饮服务；烟草制品零售；劳务派遣

服务；住宿服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

6.公司简介：高平智创城科技发展有限公司是高平市国有资本投资运营集团有限公司的全资子公司，成立于2020年8月26日，注册资本5000万元，位于高平经济技术开发区米山工业园，建筑面积3.5万平方米，总投资2.1亿元。公司在国投集团的正确领导下，聚焦更有能力办成大事、要事的工作要求，打造集“展示、孵化、创新、研发、金融、文化、生活配套、商务接待”八大功能于一体的综合服务平台。

7.组织架构：智创城公司建立了以党支部、经理层为主的法人治理结构，内设综合办公室、财务科、企业管理办公室、后勤管理科、资产管理科、运营科、电子商务科。

二、财务状况

高平智创城科技发展有限公司2026年上半年资产总额约31116.78万元，负债总额约13536.4万元，所有者权益总额17580.38万元。

三、股东及股权结构

1.股东名称：高平市国有资本投资运营集团有限公司

2.持股比例：100%

四、运营情况

（一）主营业务

公司立足主责主业，同步培育新兴产业，积极构建“传统板块稳底盘、创新板块拓增量”的发展生态，推动五大业务做实做精做优。**房屋租赁，**创新采用自租经营模式，深化与融媒体中心的战略合作，聚力打造“办公租房就来智创城”的品牌认知。**劳务派遣，**持续拓展政企合作版图，挖掘新用户，维系老客户。**酒店管理，**依托亚朵酒店，高质量完成市委、市政府交办的各项重要任务，为各类大型活动、重大节日提供坚实服务支撑，树立良好服务口碑。**电子商务，**聚焦“打造省级直播电商基地”核心发展目标，锚定电商主流发展主赛道，主动顺应市场趋势，构建“直播电商+货架电商”一核两翼、双向赋能发展模式，推动电商业务多维突破、提质增效。**直播电商：**坚持市场化业务与公益性助农双向发力。一方面，持续拓宽品牌合作渠道，精准对接优质外部资源，成功落地哈药、舒比奇、阿华田等知名品牌多品类直播代运营项目。另一方面，依托乡村ｅ镇平台优势，深耕本土助农赛道，常态化深入田间实景开播，助力本土农产品上行，实现了商业效益与社会效益双向发展。**货架电商：**2026 年上半年，货架电商业务实现从无到有的突破，顺利启动拼多多店铺布局与运营工作，团队快速磨合，迅速进入实战状态，店铺 GMV 呈逐日攀升态势。建设“神农洲”自有品牌，依托现有“神农畦”区域公用品牌基础，打造极具核心竞争力的高平特色农产品标杆品牌

“神农洲”，通过品牌标准化打造、系统化运营、场景化推广，助力乡村e镇电商高质量发展迈上新台阶。

（二）重大项目

公司扎实推进各类重点项目、重大活动落地实施，以项目赋能发展、以活动凝聚合力。成功举办“问祖炎帝 寻根高平”2026年乡村e镇展销会，累计接待台湾游客1500余名，实现销售额8万余元，有效搭建起两地经济文化交流的沟通桥梁。

同时，积极承接市级重点政务赛事及创新创业活动，高质量承办市发改局“争政策、争项目、争资金，助力高质量发展知识竞赛”、市中小企业发展促进中心“2026创客中国山西中小企业创新创业大赛高平选拔赛”等大型活动，凭借周密的组织安排、高效的统筹保障、优质的服务落地，各项活动均圆满落幕，获得主管部门及社会各界的广泛认可与一致好评，进一步彰显公司综合运营保障能力。

五、人才队伍建设

智创城公司持续抓实人才梯队建设，截至2026年上半年，共有在编人员21人，其中专科及以上学历人员19人，中级职称人员占比达14.29%，人才结构持续优化。立足各科室业务发展实际，公司全面落实差异化薪酬激励机制，充分发挥薪酬的导向与激励效能，进一步激发全体员工干事创业的积极性、主动性与创造性。同时，制定《2026年度学习计划》，通过集中学习、

送学上门等多种方式，组织开展AI技能应用、企业文化建设等专题培训学习，持续锤炼干部职工综合业务能力，夯实公司人才发展基础。

六、职工权益维护

严格执行《中华人民共和国劳动合同法》和省市有关规定，切实保障职工权益，全员签订劳动合同，未发生违规解除劳动合同行为；为女职工按月发放卫生费，为职工办理“五险一金”，规范职工福利保障，为职工提供丰富多样的培训机会和职业发展路径，真正把维护职工利益落到了实处。

七、党的建设

认真开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育，推动党建与业务同部署、同落实、同考核。扎实推进党建工作规范提升专项行动，做靓“党建引领 智创互联”特色党建品牌，以改革精神和严的标准持续提升党建工作质效。2026年，严格落实党员“双培养”机制，规范完成党代表换届选举，新增党员发展对象2名。公司团支部成功获评“2026山西省五四红旗团支部”。积极联动团市委开展“大学生三下乡暑期实习实训”“返乡大学生暑期研学”等特色活动，陆续承接晋城职业技术学院、山西科技学院、大连民族大学等多所高校学子社会实践，充分发挥青年群体干事创业的生力军作用。

八、社会责任履行情况

（一）安全责任

2026 年上半年累计组织安全工作例会 6 次，安全知识培训 1 次、安全应急演练 1 次，开展周度安全排查 48 次，排查发现隐患 14 项；组织安全隐患排查整治专项行动 5 次，排查发现隐患 107 处，所有隐患全部整改清零，实现安全隐患动态清零，坚决筑牢了安全生产底线。

（二）环境责任

强化环保宣传，提升环保意识。严格按照环保法律法规要求，妥善处理园区在建项目产生的工业垃圾和危废，规范处理园区生活垃圾、厨余垃圾及施工废水，2026 年上半年未发生环境污染事件。

（三）企业责任

依托“双创基地”“众创空间”“乡村e镇”“青年之家”“青年驿站”等平台载体，为创业者和入驻企业提供政策咨询、资源对接、场地保障等多层次服务支持。2026年上半年，累计提供场地使用服务72次，视觉设计服务213次，法律咨询服务78次，完成商务接待14次，会议接待7次，让智创城高质量发展的底色更有温度、更具质感。持续优化创新创业营商环境，激活园区企业发展活力。