

# 高平市工业和信息化局文件

高工信发〔2024〕37号

## 关于市人大七届六次会议第187号建议的 答复

尊敬的郜义鹏、李科、杜小林、韩志峰、万建勤代表：

关于你们提出的“关于提升开发区公共配套服务，优化营商环境的建议”已收悉。经过我们认真研究后，现答复如下：

你们的这一提案对于打造开发区升级版、决胜高质量发展新战场具有非常重要的战略意义。关于你们提出的“我市开发区公共配套设施建设起点不高，欠账较多。随着2024年开发区入驻企业的投产达效，产业人口的大量集聚，这一问题日益凸显”关系到开发区当下和未来的发展，也是开发区建设中基础性、全局性、先导性的一项关键性工作，需要我们常抓不懈、付出努力。

### 一、关于教育资源优势不明显的问题

目前开发区附近有一所学校处于在建状态，为高平市第十中

学校项目。该项目位于米山镇米西村，紧邻高平一中。建设标准为初中十二轨制，建成后，能满足周边1800多名学生的入学需求。当前进度为风雨操场基础回填土完成，宿舍楼基础拉梁层钢筋绑扎完成，拉梁模板完成40%，教学楼基础垫层浇筑完成，基础钢筋绑扎完成10%，综合楼土方开挖完成60%，办公楼、图书阅览室、多功能报告厅土方开挖完成60%。预计年底主体封顶。可以解决当前开发区教育资源匮乏，开发区企业职工子女入学难的问题。

## **二、关于商业服务设施稀缺的问题**

商业服务设施的修建由恒通公司负责。恒通集团从员工吃、住、行等生活需求出发，正在不断完善服务配套。恒通公司自筹资金、自我加压，目前已建成1500平方米、能同时容纳400余人用餐的米山工业园“职工餐厅”，已正式对外营业。除新建的园区餐厅外，住宿、商超、健身等配套设施也已建成，全力构建“一站式、全方位、全链条”服务体系，为入驻企业创造一流的生产环境，为园区企业职工打造“幸福家园”，让园区企业职工“食宿放心”“生活舒心”。

## **三、关于入驻企业人员户籍管理不畅的问题**

我们将建立多部门协作联动机制，与民政局、公安局进行沟通，加强协作，有效发挥各自职能优势，凝聚执行联动工作合力，为新入驻人员提供优质高效的户籍服务和保障。

#### 四、关于园区环境卫生、城市管理有差距的问题

园区环境卫生由恒通公司负责。恒通公司有序启动园区“绿化工程”，米山工业园绿化覆盖面积全年不少于3.5万平米。今年以来，集团按照“提品质、出精品、创经典”的要求，早谋划、早部署、早行动，根据米山工业园实际情况因地制宜，精选绿植品种，精心搭配色彩，在园区裸露土地、主干道、展厅周围等区域见缝插绿、增植补绿。园区设新景，荒地变花海。升级改造后，园区绿化景观整体提升了一个层次，无论是厂房边，还是大路旁，处处都是各具特色、宜人别致的新景观。下一步，恒通集团将坚持园区绿化改造与环境提升相结合，持续加大绿化美化力度，积极打造小微景观，不断完善绿地体系，全力打造充满活力、色彩缤纷、宜业宜游的花园式产业园区。

在城市管理方面，2024年以来，高平市立足系统推进城乡基础设施和公共服务设施一体化建设，把城乡环卫一体化工作作为民生实事之一加快推进。推动环卫保洁向米山镇延伸，着力构建“城乡垃圾不落地，一把扫帚扫到底”的环卫格局，统筹推动城乡融合发展，进一步改善城乡环境和面貌，让广大居民的生活品质在家门口就地提升。下一步，高平市还将持续优化城乡一体化环卫管理体系，加快推进垃圾分类示范村建设，采取“统一收集、统一清运、集中处理、资源化利用”的垃圾收运模式，推动垃圾资源化、减量化、无害化处理，进一步擦亮乡村生态底色，

让美丽乡村焕发新颜值。

## **五、关于水、电、暖、气、公共交通等基础设施需要理顺提升的问题**

园区水、电、暖、气由恒通公司负责。恒通集团坚持推动基础设施建设提效提质，加速推动米山工业园水暖电气铺装等工程，年内投入运营。在公共交通方面，开发区至市内可乘坐5路公交车，其发车时间为早上六点半至晚上八点，班次间间隔为10至15分钟一班。

## **六、高平开发区坚持“五个持续推动”，实现“区内事、区内办”常态化**

近年来，高平经济技术开发区始终站在投资者、置业者的角度思考问题、谋划工作，着力实现“区内事、区内办”常态化，驰而不息优化开发区营商环境。一是持续推动依法授权赋能有为有效。以全面深入落实与本级审批部门签署的《赋权事项业务衔接备忘录》为指引，多部门联动互动，工作人员互帮互助，让开发区承接的3批次74项赋权事项落地落实，确保基础设施建设期和建成运营期高频办理的16项事项有序到位、高效运行；以与本级10余家行业主管部门签署的《工作衔接协作备忘录》为抓手，让开发区暂不具备承接条件的未授权事项，联动模拟、实操推演、提前介入，确保了区内赋权事项“放得下、接得住、用得好”、未赋权事项“事事有人管、件件有着落”；二是持续推

动“一本制”改革深入深化。积极实践探索对符合条件的项目实行“环评、能评、水保、防洪”等“一本制”“承诺制”全覆盖，适时加大专项经费支持力度，2023年将专项费用由120万元增加到300万元，通过专班推、专人跟，先后对康硕(山西)二三期、中科博联、“日产300万块冷冻甜品中央工厂项目”“二广高速晋东南物流园建设项目”、装备制造园(二期)工程和数字产业园项目等重大重点项目运用了“一本制”服务，形成政府服务与企业投资真心承诺、诚信践诺、合作共赢之间的良性互动融合；三是持续推动“标准地”出让提质提效。紧扣市级下达的“标准地”出让任务，坚持要素跟着项目走，聚焦产业布局和空间布局、投资强度和产出强度，下足土地存量“硬功夫”、打好标准地出让“提前量”，上半年打基础、下半年依法依规出让、次年适时在“标准地”上有计划建设“标准厂房”。目前正在加速推进163亩工业用地的“出具宗地图、规划条件、标准地控制指标”等出让前准备工作，有望8月份顺利出让，今年计划建设的8万平方米标准化厂房已全面开工，实现了新增工业用地全部以“标准地”出让，做到“熟地等项目、厂房等企业”；四是持续推动“全代办”体系走深走实。探索投资项目“一个目标、N类服务”部门联动机制，精准策划本地企业“兹氏铸业集团”入区进园，加速项目前期工作；创新“‘标准地出让用地清单制’+‘地证同交’”服务改革、助推项目“拿地即开工”；试行“一张清单

告知、服务全程跟进”模式，建立“全链条、定制化、专班跑”全代办服务体系；行政审批事项植入平台公司，平台公司开通县域外汇开户和跨境结算办理“绿色通道”，并与国开行和地方商业银行，先后建立长期合作关系，打通项目落地到投产达效“最后一公里”，实现符合条件代办项目全覆盖；五是持续推动惠商惠企政策用足用好。主动对接发改、自然资源、科技和税务等职能部门，熟悉了解政策，把政策送到企业；发挥园区平台公司载体桥梁作用，了解企业诉求，通盘考虑、审慎决策，承诺必践诺，以2023年为例，开发区政策奖补招商引资项目和园区企业3660万元，今年压茬兑现政策奖补资金1832万元，做到“言出必行、有诺即践”；探索实践园区平台公司“股东+房东”市场化运营模式，不断推动股权投资重大项目和中小企业，着力形成物业餐饮、生活娱乐、公建维运等服务架构，让“管运分离”改革红利惠企惠商。下一步，高平开发区将以投资者“心”为“心”、创业者“愁”为“愁”，时时换位思考、事事换位谋划，多措并举、多点发力，用心用情用力打造宾至如归的亲商家园。

关于你们就提升开发区公共配套服务，优化营商环境，提出的建议，与开发区当前正在开展的工作非常契合，三条建议给予了非常及时的启示与借鉴，开发区将一体研究、一体决策、一体推进，以重塑结构性改革为重点、以用足用好现有政策奖补为抓手、以构建全代办服务机制为落脚点，全力打造开发区建设升级

版、决胜高质量发展主战场，助力我市全方位高质量发展。

以上答复你们是否满意，如有意见，敬请反馈。

感谢你们对开发区建设的关心和支持，并欢迎今后提出更加宝贵的意见。

领导签字：

联系电话：5241566

高平市工业和信息化局

2024年8月22日

