

建设用地规划许可证基本情况

证号	地字第 1405812023YG0022345 号
项目名称	新建路智慧停车场
用地单位	高平市盛之源房地产开发有限公司
批准用地机关	高平市人民政府
批准用地文号	高征（挂）土字〔2023〕8号
用地位置	高平市新建北路西侧、啸云大酒店北侧
用地面积	7134 m ² （合地 10.70 亩）
土地用途	交通服务场站用地（兼容商业）
建筑规模	容积率 ≤ 1.0 ，建筑密度 $\leq 40\%$ ，控制高度 $\leq 20\text{m}$ ，绿地率 $\geq 30\%$ ，规划建筑面积不大于 7134 m ²
土地取得方式	国有建设用地使用权出让