

附表

GR(2021)-10号等四宗地基本情况及相关指标要求

宗地编号	地理位置	宗地面积	出让面积	用途	出让年限	准入行业	建筑限高(米)	容积率	建筑密度	绿地率	竞买保证金(万元)		资信证明(万元)
											土地竞买保证金	地上建筑物价款	
GR(2021)-10	炎帝大道与新区南街交叉口东南侧	51973.4m ² (合77.96亩)	45437.92m ² (合68.16亩)	商服用地	40		≤30m	≤1.2	≤35%	≥25%	682	1268	3313
GR(2021)-11	新区南街南侧	39836.66m ² (合59.75亩)	35795.25m ² (合53.69亩)	工业用地	50	医疗器械、中成药、保健品、健康服务和生物医药等相关产业		≥1.0	≥30%	≤20%	323	10693	11767
	“标准地”控制指标要求												
	强度指标		固定资产投资强度				万元/亩				≥200		
	节能指标		万元工业增加值能耗				吨标准煤/万元				≤6		
	环境指标		大气、水污染物		符合国家、行业、地方排放标准中最严格的排放控制要求								
工业固体废弃物(含危废)			处置利用率100%										
	新区南街两侧	131941.18m ² (合197.91亩)	119508.15m ² (合179.26亩)	工业用地	50	医疗器械、中成药、保健品、健康服务和生物医药等相关产业		≥1.0	≥30%	≤20%	1076	8043	11629
“标准地”控制指标要求													

GR(2021)-10号等四宗地基本情况及相关指标要求

宗地编号	地理位置	宗地面积	出让面积	用途	出让年限	准入行业	建筑限高(米)	容积率	建筑密度	绿地率	竞买保证金(万元)		资信证明(万元)
											土地竞买保证金	地上建筑物价款	
GR(2021)-12	强度指标		固定资产投资强度				万元/亩			≥200			
	节能指标		万元工业增加值能耗				吨标准煤/万元			≤6			
	环境指标		大气、水污染物	符合国家、行业、地方排放标准中最严格的排放控制要求									
工业固体废弃物(含危废)			处置利用率100%										
GR(2021)-14	米山镇米西村, 兴园路南侧, 米山工业大道西侧	113525.70m ² (合170.29亩)	106581.90m ² (合159.87亩)	工业用地	50	新能源新材料以及相关联的上下游技术链产业		≥1.0	≥30%	≤20%	960	1672	4870
	“标准地”控制指标要求												
	强度指标		固定资产投资强度				万元/亩			≥200			
	节能指标		万元工业增加值能耗				吨标准煤/万元			≤6			
	环境指标		大气、水污染物	符合国家、行业、地方排放标准中最严格的排放控制要求									
工业固体废弃物(含危废)			处置利用率100%										