中华人民共和国

建设用地规划许可证

地字第 1405812026YG0016644 号

不动产单元号：140581100011GB00019W00000000
140581100011GB00020W00000000

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 高平市自然资源局

日　　期 2026年01月21日

本证自核发起有效期两年，期满需要延续的，应在有效期届满三十日内向原核发部门提出申请，经批准后可延期一年，在有效期内未办理下一阶段相关手续、有效期间未获得延续批准的或者批准延期再次期满的，证书自行失效。

用地单位	高平市第一中学校
项目名称	高平一中新建学生宿舍楼项目
批准用地机关	山西省人民政府
批准用地文号	晋政地（晋城）字〔2026〕9号
用地位置	高平市米山镇以西，坪曲线以南
用地面积	总用地面积2.3383公顷，净用地面积2.3207公顷
土地用途	教育用地
建设规模	总用地面积23383.26㎡，净用地面积23207.18㎡，容积率≤1.6，建筑密度≤30%，绿地率≥35%
土地取得方式	划拨
附图及附件名称 1、建设用地规划许可证申请表 2、山西省人民政府土地审批文件（晋政地（晋城）字〔2026〕9号） 3、项目建议书批复（高行审字〔2025〕72号 4、高平市GP2026-WS-01地块实施性详细规划相关资料	

遵守事项

一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。

二、未取得本证而占用土地的，属违法行为。

三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。

四、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

建设用地规划许可证（附件）

用字第 140581202600016644 号

不动产单元号 140581100011GB00019W00000000

140581100011GB00020W00000000

2026 年 10 月 21 日

申请用地单位名称	高平市第一中学校
项目批准、核准、备案机关及文件号	高平市行政审批服务管理局（高行审字〔2025〕72 号）
项目代码	2503-140581-89-01-525775
建设项目名称	高平一中新建学生宿舍楼项目
土地用途	教育用地
申请用地位置	高平市米山镇以西，坪曲线以南
规划条件编号	140581202600036

审批意见：

根据《中华人民共和国城乡规划法》第三十七条或三十八条、高平市人民政府关于《GP2026-MS-01 地块实施性详细规划》，同意高平一中新建学生宿舍楼项目建设用地规划许可。

请按规定程序办理后续规划手续，严格按照《山西省人民政府土地审批文件（晋政地（晋城）字〔2026〕9 号》约定的内容进行建设。

高平市自然资源局 行政审批专章 1405812001467

审批机关（印章）