

# 高平市人民政府文件

高政发〔2026〕3号

---

## 高平市人民政府 关于公布全市征地区片综合地价的通知

开发区管委会，各乡镇人民政府，各街道办事处，市直及驻高各有关单位：

为推进落实《中华人民共和国土地管理法》，根据《山西省人民政府关于重新公布全省征地区片综合地价的通知》（晋政函〔2026〕12号）有关要求，结合我市经济社会发展实际，现重新公布我市征地区片综合地价，并将有关事项通知如下：

一、征地区片综合地价由土地补偿费和安置补助费两部分组成，其中土地补偿费占40%、安置补助费占60%。农村集体经济组织内部征地补偿费用分配使用具体办法按照《中华人民共和国

农村集体经济组织法》《山西省财政厅 山西省农业农村厅关于印发全省农村集体经济组织财务制度实施细则的通知》（晋财规农〔2025〕1号）等有关规定执行。

二、为更好保护优质耕地、鼓励使用未利用地，确定统一的调整幅度，即：在同一区片内，征收永久基本农田、水田、水浇地按照公布标准的1.2倍执行；征收除永久基本农田、水田、水浇地外的其他农用地和建设用地按照公布的标准执行；征收未利用地按照公布标准的0.8倍执行。

三、所征收土地的青苗补偿费为800元/亩；地上附着物按照有关规定作价补偿。

四、被征地农民社会保障费用的筹集、管理和使用办法，按照《山西省人民政府办公厅关于对被征地农民实行基本养老保险补贴的意见》（晋政办发〔2019〕10号）等有关规定执行。

五、因建设需要收回国有土地的，可参照本标准补偿。本标准作为征地补偿的最低标准，自公布之日起执行。

附件：高平市征地区片综合地价标准表（2026年）



（此件公开发布）

附件

# 高平市征地区片综合地价标准表 (2026年)

区域编号	区域名称	区片价标准		土地补偿费			安置补助费			所涉及范围	
		(元/亩)	(万元/公顷)	倍数	(元/亩)	(万元/公顷)	倍数	(元/亩)	(万元/公顷)	乡镇	行政村名称
II	平川区	52245.00	78.3675	0.4	20898.00	31.3470	0.6	31347.00	47.0205	三甲	北李、北庄、长寿、赤祥、底池、圪旦、槐树庄、姬家、靳家、上池、王家庄、姬家山、家山、南河、徘徊北、徘徊南、三甲北、三甲南、上池、赵家山、朱家山、中池、西栗庄、响水坡、邢村、东周、东牛庄、东宅、唐东、唐西、西峪山、西牛庄、毕家庄、陈村、大周、东峪山、麻底沟、马村、唐东、唐西、西峪山、西牛庄、西周、永安、康营、柳沟、掌握、中峪山、庄头。
										马村	常乐、杜村、巩村、焦河、刘庄、牛村、牛家庄、乔村、下庄、新庄、朱家庄、北岭、回山、界牌岭、梅叶庄、南岭、司家川、下崖底、向阳、小仙、悬南、寨沟河、西李门。
										河西	北杨、大西沟、大野川、东沟、沟村、红岩沟、后沟、后山沟、路家、南杨、乔家沟、上野川、唐家山、杜寨、柳树底。
										野川	常庄、陈庄、大北山、大坡沟、冯村、何李、皇王头、狼儿掌、里沟、良户、炉沟、牧河、前河、秦城、上董峰、上马游、水南、下董峰、下马游、原村、章庄。
										原村	赵庄、柏枝庄、北王庄、伯方、长平、冯家庄、管寨、箭头、焦家山、马家沟、市望、寺庄、王报、望云、西阳、杨家庄、赵家山、郃家庄、掘山、釜山、高良、贾村、西德义。
										寺庄	上玉井、谷口、上庄、梨园、南韩庄、瓦窑头、掌里、庄子、壕庄。
										南城	三王村、北庄村。
										米山	北沟、边家沟、孔家、李家、南沟、东庄、段家沟、扶市、马家庄、庙儿沟、铺上、秋子、泉则头、三军、上扶、许庄、永禄、东山。
										北城	陈区、浩庄、石村、王家庄。
										陈区	团东、团西。
										神农	石末。
										石末	果则沟、龙王沟。
										东城	北诗、南诗、董庄。
										北诗	郭庄、苏庄、府底、建南、建北、东庙、筱川、北社、李家河。
										建宁	店上、段庄、秦庄、东山、沟北、南李。
东城	许庄、南陈、北陈、庞村、上韩村、下韩庄、朴村。										
南城	围城、大冯庄、石门、王河北、王何南、王降、王寺、张家。										
北城	米东、米西、川起、石桥口。										
米山	宰李、北苏庄、官庄、河西、仙井。										
河西											
III	城市规划区	54348.00	81.5220	0.4	21739.20	32.6088	0.6	32608.80	48.9132		

区域编号	区域名称	区片价标准		土地补偿费		安置补助费		所涉及范围				
		(元/亩)	(万元/公顷)	倍数	(元/亩)	(万元/公顷)	倍数	(元/亩)	(万元/公顷)	乡镇	行政村	数量(个)
IV	城市建成区	75628.00	113.4420	0.4	30251.20	45.3768	0.6	45376.80	68.0652	北城	南王庄、金甲院、城北、城西、西关。	5
										南城	下玉井、唐庄、张庄、崔庄、徐庄、汤王头、西南庄、城南、南赵庄、桥北、龙渠、圪塔。	12
										东城	城东、小北庄、凤和、张家坡。	4
V	东南丘陵区	44772.00	67.1580	0.4	17908.80	26.8632	0.6	26863.20	40.2948	石末	北四、北张寨、毕家院、晁山、东靳寨、候庄、南张寨、秦庄、秦庄川、三槐庄、双泉、王庄、瓮庄、西靳寨、西瑶、寨平。	16
										米山	北朱庄、东善、董寨、郭村、河东、侯家庄、井则沟、南坡上、南朱庄、南圪塔、祁寨、上冯庄、石咀头、司家庄、王家庄、下冯庄、孝义、成家山、东南庄、后河、酒务、岭头、南坡、南山、吴村、窑栈、云东、云南、云西、张壁。	31
										河西	丁壁、东李家庄、东李门、朱则、郭家庄、黄家沟、岭坡、南凹、南庄、牛庄、桥南、乔里、双井、西李家庄、密则头、义庄、永宁寨。	17
I	山区									北诗	北善、北诗午、东吴庄、贺庄、龙泉、南诗午、秦家庄、山秦、上沙壁、西山、西诗、兴洞、野沟、中沙壁。	14
										陈区	安河、北兆庄、大山、迪阳、东密头、关家、郭佛陀、郭家沟、姬兴庄、刘家庙、南河、南头、任家庄、沙院、水沟、宋家、铁炉、王家沟、魏庄、西坡、西山、西密头、阎圪塔、管里、张家庄、中庄、王家。	27
										建宁	程家河、冯庄、苟家、何家、荒窝、马岭、吴庄、西沟、张家、王家、曹家。	11
I	山区	38800.00	58.2000	0.4	15520.00	23.2800	0.6	23280.00	34.9200	神农	长畛坡、池院、大西河、东郝庄、东沙、东沙院、故关、换马、黄叶河、焦家河、口则、李家、李家庄、岭东、邱村、申家、石火、石沙、洼里、洼深、西郝庄、西坡上、西沙院、席家、中庙、小河西、小西沟、许家、张家山、中村、庄里。	31
										野川	北常庄、大西社、沟南、河底、李庄、寺沟、吴庄、圪塔庄、圪台。	9
										北诗	长畛、丹水、东韩、东岭、郝庄、化壁、姬家庄、掘善、龙尾、炉引、南村、南坪、平头、平头寨、西韩、兴隆、拥万、寨上、中坪、庄上。	20
									寺庄	德义庄、东德义、草房、河泊、靖居、举棒、柳村、鹿宿、南峪、碾则河、伞盖、什善、小会沟、鸦沟、据家庄、回沟、地夺掌、李家河、芦家峪、洋沟、明家沟、牛家、枣河、太平、西曲。	25	
									北城	堡头、黄耳沟、券门、刘家庄。	4	
									原村	陈山、山和背、交河、皇王寨、密则头、西坪。	6	

